

Conthey



genre	Appartement
année de construction	1975
pièces	4.5
surface habitable	120
disponible	de suite
prix	480'000 CHF



Spacieux et lumineux appartement traversant 4.5 pièces de 120 m2 sis au dernier étage d'une petite résidence de 10 appartements

- ✓ 1 Salle de bain avec baignoire
- ✓ Balcon
- ✓ Cave
- ✓ 1 Toilette séparée
- ✓ Lave-vaisselle
- ✓ Garage
- ✓ Places de stationnement extérieures
- ✓ 4ème étage
- ✓ Ascenseur
- ✓ Place de parc
- ✓ Lumineux
- ✓ Idéal pour les enfants
- ✓ Places de stationnement à l'intérieur

Contact

Guillaume Evequo

079 863 08 50

10972

Document sans valeur contractuelle / Données fournies sans garantie

Extérieurs

- ✓ Jardin
- ✓ Aire de jeux

Revêtement des sols

- ✓ Carrelage
- ✓ Sol stratifié

Chauffage

- ✓ Chauffage à gaz

Etat

- ✓ Rénové
- ✓ Très bon état

Vue

- ✓ Vue dégagée
- ✓ Vue sur les montagnes
- ✓ Vue sur la vallée

Proximité

- ✓ Transports publics
- ✓ Sortie d'autoroute
- ✓ Gare
- ✓ Centre ville
- ✓ Commerces
- ✓ Restaurant
- ✓ Poste
- ✓ Centre commercial
- ✓ Garderie
- ✓ Ecoles enfantines
- ✓ Ecoles primaires
- ✓ Ecoles secondaires
- ✓ Aire de jeux
- ✓ Centre sportif
- ✓ Supermarchés
- ✓ Transports en commun
- ✓ CFF

Document sans valeur contractuelle / Données fournies sans garantie

Description

Spacieux et lumineux appartement traversant 4.5 pièces de 120 m2 sis au dernier étage d'une petite résidence de 10 appartements. Construit en 1975, cet appartement a été soigneusement entretenu et a été rénové entre 2000 et 2016 (cuisine, peintures, sols, fenêtres, sanitaires).

Situé à proximité immédiate de toutes les commodités (commerces, crèche, école, gare, transports publics...), il est idéal pour une famille.

Jouissant d'un ensoleillement optimal avec son orientation sud, cet appartement traversant est distribué comme suit :

- Hall d'entrée avec dégagement
- Spacieux séjour avec accès sur la loggia
- Loggia orientée au sud
- Cuisine avec accès sur un balcon
- Balcon orienté au nord avec armoire encastrée
- WC visiteur
- Salle d'eau avec baignoire/douche, WC et colonne de lavage
- Deux chambres enfants avec armoires encastrées
- Chambre parents

Complète cette offre :

- Deux caves
- Place de parc extérieure
- Place de parc intérieure
- Jouissance des jardins communs à la PPE

Rénovation bâtiment :

- Chauffage central changé en 2005 avec introduction du gaz
- Compteur individuel mis en place
- Façades refaites

Contactez-moi et c'est avec plaisir que je vous ferai visiter cet appartement

Vendable comme résidence secondaire

Document sans valeur contractuelle / Données fournies sans garantie